

Pronájem kanceláří 122,7 m2, ulice Říčanská 786

Říčanská, 25242, Jesenice

30 675 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	123 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem reprezentativních zrekonstruovaných nebytových prostor 122,7 m2 (čtyři místnosti plus zázemí), ulice Říčanská 786, Jesenice, Praha - západ.

Nebytové prostory se nachází v prvním patře (2. NP) komerčního objektu.

K objektu náleží rozlehlé parkoviště pro zákazníky, možnost umístění reklamy u hlavní silnice.

Kanceláře jsou o velikosti 33,86 m2 a 27,19 m2, denní místnost o velikosti 20,56 m2, pohotovostní ubytovací místnost o velikosti 26,75 m2, dále čtyři WC-koupelny se sprch. koutem a jedna uklízecká komora. Výška stropů je 2,5 m, dvě místnosti mají vlastní kuch. linku.

V objektu Wi-Fi, domácí vrátný.

Záloha na topení 3.300,- Kč/měs, záloha na vodu 500,- Kč/měs, záloha na elektřinu 2.800,- Kč/měs, kauce 30.000,- Kč, provize RK 39.930,- Kč včetně DPH.

Objekt se nachází na okraji obce Jesenice při výjezdu směr dálnice D1 a obec Kocanda. V obci Jesenice veškerá občanská vybavenost, supermarkety Albert, Billa, Lidl, doktor, atd., výborné spojení na Prahu.

Volné od 17.6.2024. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Stanislav Syrovátka**Tel.:** 777 275 457**GSM:** 777 275 457**E-mail:** syrovatka@soccer-reality.cz