

Prodej Chata, 18⁰⁰ | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Dvory, U Rybníčků 2, 36006

U Rybníčků, 36006, Karlovy Vary



1 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Podivín

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	18 m ²
Užitná plocha:	18 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pěknou krajní zděnou chatu, o zastavěné ploše 18 m², na vlastním pozemku o rozloze 418 m², nachází se v lokalitě Karlovy Vary - Dvory. Stavba bez č.ev. a č.p.. Chata je napojena na veřejný vodovod, který je v provozu celoročně, elektřinu, odkanalizování objektu je do jímky, kanalizace zavedena ke stavbě. Na pozemku se nachází studna. Chata je momentálně bez toalety a bez dalšího zařízení. U chaty jsou vystavěny betonové patky, pro možnost další přístavby (pro menší koupelnu, verandu, popř. rozšíření přízemí). V přízemí je hlavní místnost s rozvedenou elektřinou. Podkroví je otevřené, které slouží pro spaní, nyní je zde složena zateplovací vata. Komín zděný. Okno plastové, v podkroví je okno dřevěné v dobrém stavu. Podlaha je v přízemí betonová, v podkroví dřevěná. Stavba je podsklepena. Střecha je eternitová v dobrém stavu. Zahrada travnatá, oplocena. Přístup k chatě po asfaltové komunikaci, sjezd přímo z ulice U Rybníčků. Jedinečná příležitost koupit krajní chatu se snadným přístupem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105042.