

**Prodej stavebního pozemku 846 m², Nemotice,
okr. Vyškov**

68333, Nemotice

2 000 Kčza m²

cena za nemovitost

Celková plocha: 846 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji parcelu určenou k výstavbě rodinného domu, v obci Nemotice, okres Vyškov.

Plocha parcely činní 876 m², uliční šířka cca 10 m. Regulativa územního plánu povolují stavbu dvoupodlažního domu s půdní vestavbou v prvních 40-ti metrech od uliční čáry.

Pozemek se nachází v jiho- východní části obce, v rovinatém terénu, v krásném prostředí s výhledem do okolní přírody. Přístup k pozemku je po asfaltové komunikaci.

Na hranici pozemku je veden plynovod, vodovod a elektřina.

V obci Nemotice žije 430 obyvatel se základní občanskou vybaveností. Nachází se zde pošta, obecní knihovna, v roce 2016 zde bylo vybudované nové víceúčelové hřiště na fotbal, tenis, volejbal a basketbal. Dále se zde nachází kulturní dům, sloužící i jako tělocvična ve kterém je místní pohostinství. Větší občanskou vybavenost nabízí nedaleké Koryčany. Obec Nemotice leží na říčce Kyjovka, 9 km východně od Bučovic. Je vzdálena pouhých 10min. od Vyškova, 10min. od Slavkova u Brna a do Brna cca 30 min.

Nemovitost lze financovat i hypotečním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme u finančního partnera.

Podrobnější informace velice ráda zodpovím a prohlídku bytu po domluvě kdykoliv zajistím.



Vyřizuje

Radka Žižková**Tel.:** 775 312 424**GSM:** +420 775 312 424**E-mail:** realityzizkova@gmail.com