

Chata - Bělá pod Bezdězem

Pod Šibeňákem, Bělá pod Bezdězem

**790 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Larva**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420732616263**E-mail:**jiri.larva@re-max.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	37 m ²
Plocha parcely:	69 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji chatu v lese nedaleko Bělé pod Bezdězem. Chata stojí na pronajatém pozemku od společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. Nájemní smlouva je uzavřena na 10 let.

Připojení na elektrickou distribuční síť se v současné chvíli řeší s dodavatelem ČEZ Distribuce, připojení na místní osadní vodovod je možné po dohodě se správcem. Příjezdová nezpevněná cesta vede kolem chaty a umožňuje pohodlný příjezd až k chatě.

Chata je postavena z dřevěných desek, střecha je plechová, vytápění je možné kamny na tuhá paliva, částečně podsklepená. Chata se nachází v lese, výhled do okolní krajiny je možný z nově vybudované terasy. V blízkém okolí se nenachází žádná chata, místo tak poskytuje skvělé podmínky pro nerušený relax a odpočinek v atmosféře lesa. Vedle chaty se nachází dřevník. Součástí prodeje chaty je i stavební materiál - cihly, trámy.

Občanská vybavenost je k dispozici v Bělé pod Bezdězem. Foto interiéru bude k dispozici po vyklizení věcí z chaty.

Prohlídku je možné uskutečnit po dohodě s makléřem kdykoliv.