

Pronájem 1+kk, OV, 42 m², Praha 10 - Strašnice

Vinohradská, Praha 1, Praha

13 800 Kč

za měsíc

zálohy na služby 2.800,-
Kč/měs + elektro

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	20	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem velmi příjemného světlého bytu 1+kk o velikosti 42 m² s výhledem na Prahu. Byt je ve 13.patře cihlové budovy se dvěma výtahy na Vinohradské ulici ve Strašnicích. Obývací pokoj má plochu 30 m² a je vybaven čtyřdílnou vestavěnou skříní se 2 zrcadly. K pokoji přilehlý kuchyňský kout obsahuje kuchyňskou linku s elektrickým dvouvařičem, malou troubou, ledničkou a pračkou. V koupelně je vana, umývadlo a WC. Velkou předností bytu jsou třídílná francouzská okna včetně žaluzií orientovaná na východ s krásným výhledem na Prahu. Vytápění je ústřední dálkové, v přízemí domu je nepřetržitá služba recepce. Uživatelům domu je k dispozici místnost pro kola, kočárky a sušení prádla.

Bydlení nabízí možnost hezkých procházek vilovou čtvrtí, velmi dobrou dopravní dostupnost, možnosti sportování, velmi dobrou občanskou vybavenost.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem česky mluvícím nekuřákům bez zvířat.

Vratná kauce je ve výši 18.800,- Kč, provize pro RK je ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

Ing. Zuzana Kovanicová**Tel.:** 602 159 785**GSM:** 602 159 785**E-mail:** kovanicova.reality@seznam.cz