

## Pronájem byt 2+1, 55m<sup>2</sup> | Moravskoslezský kraj, Karviná, Mizerov, Kirovova 2305/6, 73401

Kirovova, 73401, Karviná

**10 500 Kč**

za měsíc

Cena uvedena včetně záloh  
za služby na 1 osobu, při  
více osobách se navýší  
zálohy na služby dle počtu  
osob.

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento byt 2+1, čeká jen na toho pravého nájemníka. Hezký a čistý dům, super dostupnost a parkování. Na nákup do Kauflandu to zvládnete do 15 min pěšky. Na náměstí to máte pěší chůzí do 10 minut. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu bydliště. Nájem na jednu osobu včetně služeb, je stanoven na částku 10 500,- Kč, za každou další osobu se zálohy na služby navýší. Elektrinu a plyn si nájemce sjednává na sebe a není součástí nájmu. Kauce je zde stanovena na 10 000,-Kč. Ještě je potřeba zaplatit provizi RK ve výši 14 000,-Kč. Také je zde výtah. Pokud jste aktivní a nevadí vám chůze do schodů, tak výtah užívat nemusíte. Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku. Majitel požaduje předložení pracovní smlouvy, případně doložení příjmu. Každý zájemce bude prověřen v registru exekucí v Česku a na Slovensku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105016.



Vyřizuje

**David Kasperek**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)