



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 77341

Praha 1 - pronájem kanceláří 5+1 (224 m2), klimatizace, recepce, Pařížská ulice

Pařížská, Praha 1, Praha

91 200 Kč

za měsíc

+ 12.000 poplatky +
elektrina

Plocha kanceláří:	224 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili mezonetové kanceláře 5+1 k pronájmu v prestižní lokalitě Josefova a Starého Města - Pařížské ulici. Jediná luxusní lokalita světového formátu v Praze - obchodní třída spojující nábreží Vltavy a Staroměstské náměstí. Jako své sídlo ji volí obchody světoznámých jmen. Důležité adresy města Prahy dostupné během chvilky.

Secesní dům s recepcí, ostrahou a výtahem byl zrekonstruován se značnou péčí, což je zřetelné již na fasádě - složité zdobení je perfektně opravené a v příjemných barvách. Společné znaky interiérů jsou například luxusní koupelny, mramorové obklady, které doplňuje benátský štuk na stěnách.

Tyto reprezentativní kanceláře mají dispozici 5+1 a jsou situovány ve druhém a třetím patře.

V prvním patře: vstupní chodba, tři místnosti, přičemž jedna má šatnu a vlastní koupelnu s hydromasážní vanou, oddělená toaleta a samostatná kuchyně s jídelním prostorem.

Ve druhém patře jsou dvě samostatné místnosti a koupelna s vanou. Kanceláře zaujmou například francouzskými okny ve dvou místnostech s výhledem do klidného vnitrobloku, kde se nachází zadní trakt Maiselovy synagogy. Centrální vytápění, klimatizace, alarm, bezpečnostní dveře. K dispozici sklepní kóje a je zde možnost pronájmu garážového stání v ulici Bílkova.

Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost : stanice metra Staroměstská a tramvajová zastávka v pěší dostupnosti.



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz