



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 77342

Praha, krásný nezařízený dům k pronájmu, 350 m², sauna, garáž, krb, pozemek 358 m², Jinonice

U dětského hřiště, Praha 5, Praha



95 000 Kč

za měsíc

+ 9.500,- Kč poplatky
včetně energií a internetu



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	358 m ²
Plocha zahrady:	212 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní nezařízený rodinný dům 5kk o výměře 350 m² v Jinonicích, Praha 5, ulice U dětského hřiště.

V přízemí se nachází jedna ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, koupelna se sprchou a toaletou a dvougaráž. Z obývacího pokoje je přístup na terasu (12,54 m²) a zahradu.

V patře je hlavní ložnice s vlastní šatnou a koupelnou s vanou, toaletou a bidetem, další dvě ložnice (jeden s balkonem 6,08 m²), třetí koupelna se sprchovým koutem a toaletou, terasa (28,39 m²).

V suterénu bytu se nachází vinárna, kuchyňka, krb, posilovna se saunou a sprchou, toaleta a úložné prostory. Je zde

plynové topení, alarm, videotelefon, vestavěné skříně v každé místnosti, satelit a internet. Můžete také využívat krásnou zahradu s automatickým zavlažováním a k dispozici je také dvougaráž.

Dům se nachází v klidné ulici v blízkosti německé školy. Dopravní dostupnost dobrá - zastávka autobusu "Karlštejnská" 5 minut od domu, metro B "Nové Butovice" 1 zastávku autobusem. V okolí dostatek zeleně, vhodné pro relaxační a sportovní aktivity.

Dům je dostupný k pronájmu od 1.8.2024, prohlídky jsou možné ihned po dohodě.