

Prodej rodinného domu v Kladně, ul. Svojsíkova

Svojsíkova, 27309, Kladno



13 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Žák Filip**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	240 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící 2 podlažní vilu v klidné lokalitě Švermova na Kladně. Tato půvabná nemovitost nejenže představuje vynikající investiční příležitost, ale také ideální domov pro trvalé bydlení.

Dům nabízí celkem 5 místností a 2 koupelny. Přízemí vily zahrnuje vstupní halu s elegantním schodištěm do horního patra.

V přízemí se nachází útulný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, vybaveným všemi moderními spotřebiči. Prostředí dotváří stylová krbová kamna s výměníkem, která tvoří dominantu mezi kuchyní a jídelním prostorem. Dále zde najdeme technickou místnost s praktickou spíží na potraviny. Pokoj v přízemí lze využívat jako pracovnu nebo pokoj pro hosty.

Ve druhém patře najdete tři samostatné ložnice, z nichž jedna disponuje balkonem, a prostornou koupelnu s rohovou vanou. Součástí nemovitosti je také prostorná garáž a dílna, oba objekty s vlastním vchodem.

Lokalita nabízí spoustu sportovního vyžití, nákupní možnosti, v blízkosti jsou zastávky MHD + PID.