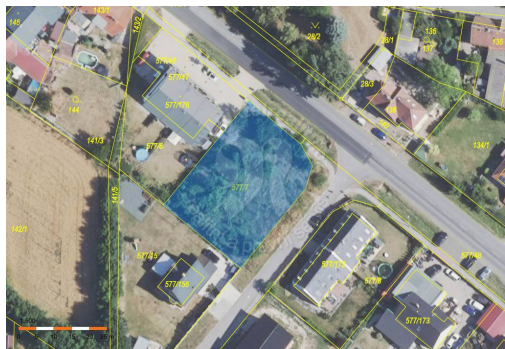


Pozemek pro stavbu RD, vč. inženýrských sítí, 1034 m², Stehelčeves

Taussigových, 27342, Stehelčeves



7 800 Kč

za m²

včetně realitního a
právního servisu



Vyřizuje

Lajbner Erik

Tel.: 312 688 500, 800 17
18 19

GSM: 602 235 760

E-mail:

lajbner@niktelreality.cz

Celková plocha: 1 034 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

Občanská vybavenost: Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

POPIS NEMOVITOSTI: Mírně svažité rohový stavební pozemek 1034 m² obdélníkového tvaru (cca 38 m x 28 m) se nachází v okrajové části obce Stehelčeves, (roh ulice Hlavní x Taussigových). Pozemek není v současné době oplocen. Na pozemek jsou přivedeny všechny inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn). Kanalizace je na hranici pozemku. Jedná se o nově budovanou zástavbu soliterních rodinných domů v bezprostřední blízkosti stávající zástavby, poskytující maximální klid, soukromí a komfort trvalého bydlení. Na sousedních pozemcích již několik rodinných domů stojí, či je aktuálně ve výstavbě. Příjezdová komunikace je asfaltovaná, vybudované chodníky ze zámkové dlažby, včetně veřejného osvětlení. Obec nabízí především klid a výhody venkovského bydlení. Veškerá občanská vybavenost (školka, škola, nákupní centrum Stehelčeves- BILLA, DM drogerie, ZOO centrum, Mc Donald's, restaurace, čerpací stanice, automyčka, pošta Partner, obecní úřad, dětské hřiště, kulturní i sportovní vyžití). Výborné dopravní spojení: nájezd na dálnici D7 (Chomutov - Praha) 1 min. autem, Praha 20 min.. Autobusové spojení z obce Stehelčeves je do obcí: Kladno, Praha, Slaný.