

Nebytová jednotka č. 790/102, 26 m², Husitská 790/44, Praha 3 - Žižkov

Husitská, 13000, Praha 3, Praha



80 000 Kč
za nemovitost

Vývolávací cena v
internetové aukci, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 509

E-mail:

zdenek.breh@gavlas.cz

Celková plocha:	26 m ²	Počet podlaží:	7
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	špatný
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nebytová jednotka č. 790/102, 26 m², Husitská 790/44, Praha 3 - Žižkov

Nebytová jednotka se nachází v dolní části Žižkova, v činžovním domě nad křižovatkou ulic Husitská a Orebitská, u zastávky busu U Památníku.

Nebytový prostor o ploše 26,4 m² se nachází v 1. PP domu a sestává se ze 2 místností (vše dle Smlouvy o výstavbě). Technický stav je velmi špatný až v části havarijní, jednotka je vlhká. V zadní místnosti jsou stropy podepřeny kovovými podpěrami a vyzděnými konstrukcemi, zřejmě je narušena statika, nad touto místností byl instalován výtah.

Do jednotky se vstupuje ze schodiště z 1.NP do 1. PP domu. Místnosti jsou bez oken, na podlahách je dlažba, stěny jsou obloženy keramickými obklady. Do prostor je zavedena elektřina, místnosti nejsou vytápěny.

K jednotce náleží podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 264/13607.

Prohlídky: 14.5. a 23.5.2024, 18:15 – 18:45 hod. Vstup volný, na prohlídku se nemusíte objednávat.

Prodej nebytové jednotky z majetku MČ Praha 3 formou veřejné internetové aukce proběhne na internetove-drazby.cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci. Uzávěrka přihlášek včetně složení kaucí do 28.5.2024, 18:00.