

Prodej rodinného domu s garáží v obci Stružky okr. Pelhřimov

39494, Rytov, Černovice



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně provize



Vyřizuje
**Eva Šťastná (Klientská
linka)**
Tel.: 770 778 773
GSM: +420 770 778 773
E-mail:
reality@bez-starosti.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	942 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi patrový rodinný dům s dispozičním řešením 4+1 v obci Stružky, městská čtvrť obce Černovice okr. Pelhřimov v kraji Vysočina. Dům se rozkládá na pozemku o výměře 942 m².

V přízemí domu se nachází 2 obytné místnosti, kuchyň a koupelna s toaletou. V patře pak 2 místnosti + jedna menší ideální jako pracovna a půdní prostor.

Podlahovou krytinu tvoří z části laminátové podlahy v kombinaci s dlažbou a pvc.

Ohřev vody pomocí bojleru umístěného v koupelně.

Vytápění domu je řešeno pomocí elektrických infra panelů.

Dům je připojený na IS - elektřina , voda z městského řádu + 2 studny (jedna s pitnou vodou, druhá užitková na zalévání). Odpad je řešen pomocí jímky (4 m3).

Parkování je zajištěno v garáži. Na pozemku se dále nachází vedlejší stavby jako praktický dřevník a dílna. Díky své poloze dům nabízí krásný výhled do okolní krajiny a zajišťuje příjemnou atmosféru s výborným potenciálem pro rekreaci i trvalé bydlení.

Veškerá občanská vybavenost je ve 3 km vzdálených Černovicích.

Dům lze financovat hypotečním úvěrem. Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku: Eva Šťastná - realitní služby „bez-starostí“. Pravidelně tam totiž přednostně zveřejňuji nové zakázky.

ID 58218