

Pronájem, byt 2+kk , 36 m² se zahradou, Dobřany, ul. Palackého

Palackého, 33441, Dobřany

11 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytové jednotky v osobním vlastnictví o velikosti 36 m² s dispozicí 2+kk.

Bytová jednotka se nachází v přízemí cihlového domu v Palackého ulici v Dobřanech a je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, elektrickou troubou, odsavačem par a dřezem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu je možné využívat s ostatními nájemníky zahradu. Bytová jednotka se pronajímá bez vybavení předchozího nájemce, které je vidět na fotografiích a je k nastěhování od 1.5.2024

Díky poloze domu, který se nachází blízko centra města je v okolí veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost do Plzně a rychlé napojení na dálnici.

V domě je k dispozici ještě jeden podobný byt za stejných podmínek, pro více informací volejte makléři.

Při podpisu nájemní smlouvy nájemce zaplatí první nájem ve výši 11.000,- Kč, dále pak zálohu za elektřinu 1.200,- Kč, 650,-Kč za vodu, a 140,- Kč za odvoz odpadu. Plaba za plyn bude převedena na nájemce. Dále uhradí vratnou kauci ve výši 22.000,- Kč a provizi realitní kanceláři ve výši 11.000 - Kč. Celková částka k úhradě při podpisu nájemní smlouvy je tedy 45.990,- Kč. Ev. číslo: 26421.



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail: pejcharova@reality11.cz