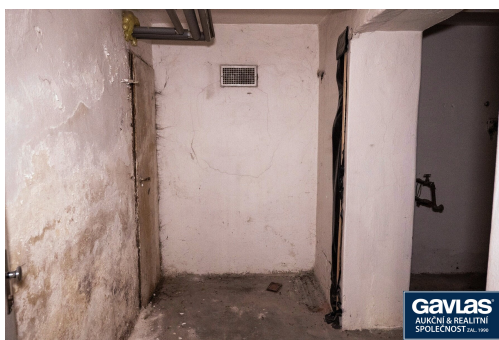


Sklad, 26 m2, Kouřimská 2368/4, Praha 3 - Vinohrady

Kouřimská, 13000, Praha 3, Praha



168 000 Kč

za nemovitost

Vyvolávací cena v
internetové aukci



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 509

E-mail:

zdenek.breh@gavlas.cz

Celková plocha:	26 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	špatný
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Sklad, 26 m2, Kouřimská 2368/4, Praha 3 - Vinohrady.

Nebytová jednotka se nachází v klidné jednosměrné ulici Kouřimská, nedaleko křižovatky této ulice s náměstím Jiřího z Lobkovic a zastávky tramvaje Olšanské hřbitovy.

Do jednotky se vstupuje z chodby v 1.PP, která je dostupná jak po schodišti od vstupu do domu, tak výtahem z 1.NP domu. Ve vstupu do jednotky je mříž.

Jednotka se sestává ze 2 místností: předsíně a skladu..

Sklad má okénko do ulice Kouřimská, které je zaslepeno. Podlaha je betonová, pod úrovní terénu. V jednotce jsou větší lokální vlhká místa a procházejí jí rozvody vody a kanalizace. Jednotka nemá funkční připojení elektriny. Je nutná celková rekonstrukce jednotky.

K jednotce náleží podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 255/13343.

Prohlídky: 13.5. a 22.5.2024, 16:30- 18:00 hod. Vstup volný, na prohlídku se nemusíte objednávat.

Prodej nebytové jednotky z majetku MČ Praha 3 formou veřejné internetové aukce proběhne na internetove-drazby.cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci. Uzávěrka přihlášek včetně složení kaucí do 28.5..2024, 18:00.