

Prodej rodinného domu 115 m², pozemek 701 m² - obec Svojšice, okr. Kolín

9 700 000 Kč
za nemovitost

Svojšice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	701 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme novostavbu rodinného domu v obci Svojšice u Kouřimi, okres Kolín.

Rodinný dům o dispozici 4kk a užitkové ploše 115 m² se nachází na pozemku o rozloze 701 m². Interiér domu je vybaven posuvnými okny po celé délce, které zajišťuje příjemné osvětlení všech místností a využití co největší plochy místností. Podlahy jsou pokryty odolnou vinylovou podlahou s integrovaným podlahovým topením pro maximální komfort. Vybavení domů a použití materiálů: Sanita Rako, vinyl klik, dveře značky Prum, elektrické podlahové topení, klimatizace, příprava na venkovní žaluzie. V obývací části domu lze dodělat krbová kamna, která dodávají prostoru útulnou atmosféru. Dispozičně dům nabízí vstupní halu s technickou místností a WC toaletou, prostorný obývací pokoj s kuchyní, tři samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem, vanou a toaletou. Momentálně se dokončují podlahy v celém domě a koupelna.

Tento dům je ideálním řešením pro každého, kdo hledá pohodlí a klidné bydlení blízko přírody v dojezdové vzdálenosti do Kolína nebo Českého Brodu, odkud je vlakové spojení směr Praha - Masarykovo nádraží (do 30min).



Vyřizuje

Kateřina Topolová

GSM: +420 606 961 393

E-mail: katerina.topolova@century21.cz