

Pronájem bytu 1+kk s předzahrádkou v bytové rezidenci na Praze 6 - Veleslavín.**18 500 Kč**
za měsíc

K Červenému vrchu, Praha 6, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělé místo pro bydlení v docházkové vzdálenosti od stanice vlaku i metra Nádraží Veleslavín, v právě dokončené Rezidenci Vokovice a zároveň kousek od obory Hvězda a údolí Divoká Šárka.

Byt je dispozičně řešen jako velkorysý 1+kk s prostorným obývacím pokojem se vstupem na terasu s předzahrádkou, chodba se skříní, koupelna se sprchovým koutem a WC. Užitná plocha bytu je (35 m²) a terasy se zahradou (21 m²) k výhradnímu užívání.

Klidný byt orientovaný do zeleně je vkusně zařízen kuchyňskou linkou včetně pračky. Možnost okamžitého nastěhování. K užívání je sklep (2m²).

V místě je veškerá občanská vybavenost, lékárna, restaurace i obchody.

Nájemné ve výši 18 500,-Kč/měsíčně + poplatky ve výši 4000,- Kč/měsíčně včetně spotřeby elektřiny. Kauce ve výši 30 000,- Kč.

Průkaz energetické náročnosti budovy - energetická třídu B.



Vyřizuje

Věra Jesenská**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420602314229**E-mail:** vera.jesenska@re-max.cz