

Prodej bytu 1+kk, 32 m², Vojanova, Ústí nad Labem

Vojanova, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

920 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena bez provize RK. Poplatek za převod na družstvu Družba, hradí prodávající.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení převodce nabízíme k převodu družstevního bytu 1+kk přestavěný na 2+kk s celkovou plochou 32 m². Nemovitost se nachází ve 3. patře rekonstruovaného panelového domu v Krásném Březně ulice Vojanova. Převod do osobního vlastnictví je možný, anuita je splacena.

Bytová jednotka vhodná k rekonstrukci se skládá z obývacího pokoje, kuchyňského koutu, ložnice, předsíně, koupelny a WC.

Nízké měsíční náklady (fond oprav, poplatek správci a daň z bytu 943,-Kč)

Pokoj byl přepažen sádkartonovou příčkou a tím vznikl samostatný pokoj.

Velkou výhodou je krásný výhled do zeleně. Za domem jsou dva rodinné domky, lesík a louka.

V bytě bydlí delší dobu nájemník.

Byt vybaven nábytkem. V koupelně sprchový kout. Toaleta zvlášť.

K bytu náleží sklepní koje. Pro více informací volejte. Ev. číslo: 644999.



Vyřizuje

Marcel Škuta**GSM:** 797 635 788**E-mail:** skuta@dumrealit.cz