

Prodej dům Chalupa, 237 m² | Ústecký kraj, Litoměřice, Úštěk, Konojedy, 20, 41145

1 950 000 Kč
za nemovitost

41145, Úštěk

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	181 m ²
Užitná plocha:	237 m ²	Plocha sklepu:	27 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chaloupku jako z pohádky, na kopci s nádherným výhledem do širokého okolí. Chalupa je jedna z prvních v obci z poloviny 19.

století. Milovníky historie zaujme především skutečnost, že budova si zachovala svoji původní podobu včetně černé kuchyně a prostorného kamenného sklepa s klenutým stropem a studánkou.

Chalupa je obyvatelná, ale celková rekonstrukce je nezbytná. Nabízí se mnoho velmi zajímavých možností využití objektu, pro rodinné bydlení, rodinnou nebo firemní rekreaci, ubytovací služby i jiné formy podnikání.

Najdete zde klid a pohodu uprostřed přírody. V dosahu je řada kulturních a historických památek. Přímo v obci se nachází nově zrekonstruovaný zámek s přílehlým kostelem Nanebevzetí Panny Marie s velmi zajímavou historií, ve kterém se pořádají koncerty a další kulturní akce. Rovněž asi 5 km vzdálené město Úštěk se svou památkovou rezervací a rekreační oblastí s jezerem Chmelař nabízí řadu kulturních, rekreačních a sportovních aktivit. K výletům lákají kopce a další zajímavé památky a lokality chráněné krajinné oblasti Českého středohoří.



Vyřizuje

Roman Bareš

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 605 214 096

E-mail: poptavka@nrgreality.cz