

Prodej bytu 1+1 v Neratovicích, ul. 28. října

28. října, 27711, Neratovice



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šimák Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	14
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	37 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, slunný byt 1+1 s užitnou plochou 37m² v centru Neratovic. Byt se nachází v panelovém domě na 9. podlaží z celkových 13., přičemž dům má i podzemní podlaží. Díky poloze v 9. patře nabízí nevšední výhled na panoramatu města. Byt je v původním, avšak velmi dobře udržovaném stavu, s důrazem na čistotu a funkčnost. Dispozičně byt nabízí 2 prakticky využitelné místnosti, které se nabízejí jako obývací pokoj s kuchyní (2+kk) a další pokoj, s možností úprav podle potřeb nového majitele. Součástí bytu je zděné jádro a k využití je také sklepní kóje v přízemí. Dům prošel nedávno kompletní revitalizací, včetně instalace dvou nových výtahů. Strategická poloha v centru Neratovic přímo u obchodu Albert zaručuje vynikající občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do Prahy či Mělníka díky výbornému spojení. Ideální bydlení pro jednotlivce či pár hledající klid s veškerým komfortem v dosahu.