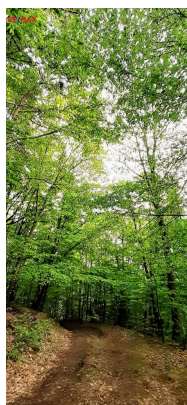


Prodej lesa, 37178 m², Ruda nad Moravou

Ruda nad Moravou



1 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michala Holovská

GSM: +420734779579

E-mail:

michala.holovska@re-max.cz

Celková plocha:	37 178 m ²	Druh pozemku:	les
Umístění objektu:	samota	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji les, nacházející se v části obce Bartoňov, v obci Ruda nad Moravou v okrese Šumperk, který je ve výlučném vlastnictví jednoho majitele a jeho celková rozloha je 37.178 m². Tento les se pyšní bohatou různorodostí stromů, jejichž podíl je odhadem následující: buk 14%, dub 7%, habr 45%, modřín 4%, borovice 7%, javor 14%, bříza 4%. Stáří stromů je zhruba od 25 let do 70 let. Průměrná bonita půdy je 4,5 % a průměrné zakmenění činí 0,8. Na vrcholu kopce se nachází oplocený vysílač, k němuž je vjezd provozovateli bez omezení povolen. Povolení vjezdu je zároveň zpoplatněno na dobu dalších 9 let a poté je možné výši zpoplatnění upravit. Přes pozemek vede cesta a také elektrovod. Tento pozemek je díky dřevní skladbě atraktivní a je také vhodný pro uložení finančních prostředků do budoucna. Kupní cena je konečná, jediné, co není součástí je správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Parcelní číslo a bližší informace k pozemku Vám rádi sdělíme na níže uvedených kontaktech.