

**Pronájem bytu 2+1, ulice Trýbova, Staré Brno,
zařízený, výtah, sklep, klid v centru města**

Trýbova, 60200, Brno-střed, Brno

15 300 Kč

za měsíc

+ 6.000,- Kč zálohy na
služby v domě + depozit +
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt 2+1 v klidné lokalitě Trýbova v Brně.

Před domem je udržovaný park se vzrostlou zelení, který nabízí příjemné místo k relaxaci jako i přilehlé zahrady Špilberku, které jsou jen kousek od domu.

Byt se nachází na 7. NP zděného domu s výtahem a nabízí plochu 55 m².

Disponuje prostorným obývacím pokojem, ložnicí, kuchyní, koupelnou a samostatným WC.

Byt je kompletně zařízený a ve velmi dobrém stavu.

Zařízení na fotografiích je aktuální.

Sklep o velikosti 3 m² poskytuje dostatek úložného prostoru.

Internet je již v bytě zaveden - provozovatel UPC.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD.

Ideální volba pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení v centru města. Prohlídky kdykoliv dle domluvy. Buďte rychlí a nezmeškejte tuto skvělou nabídku!

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Ing. Michaela Čermáková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 778**E-mail:** michaela@bravis.cz