

Nabízíme k pronájmu skladové prostory o výměře 530 m² - České Budějovice

45 000 Kč
za měsíc

České Budějovice

Celková plocha:	530 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	2	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Sklad
Plocha skladů:	530 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení klienta nabízíme pronájem skladových prostor v průmyslové části města České Budějovice. Jedná se o zděnou halu s výměrou 530 m². Hala má sedlovou střechu s novou krytinou. V prostorách jsou zavedeny přípojky el. energie 230/400V, vody a odpadů, samostatné WC. Příprava pro ústřední vytápění. V ceně nejsou zahrnuty poplatky za energie, které činí cca 5000,- Kč/měsíc. (podružné měření).

Objekt je možné využít jako sklad nebo prodejnu nikoli výrobu. Areál je zabezpečen hlídací službou a je výborně umístěn s dostatečně velkým vjezdem s asfaltovou plochou i pro nákladní automobily. K prostoru jsou rezervována 2 parkovací místa v areálu.

Po dohodě s vlastníkem jsou možné úpravy prostor. Je preferován dlouhodobý pronájem min. 2 roky a více.

Měsíční nájemné činí 45 000,- Kč + zálohy na energie cca 5 000,- Kč/měsíc. Odměna RK ve výši 35.000,- Kč + DPH. Volné IHNE.



Vyřizuje

Tomáš Malina

Tel.: +420 733 664 509

GSM: +420 733 664 509

E-mail: tomas.malina@kontaktservis.cz