

Prodej chaty, 75 m², Lipová, Seč

79845, Lipová

**2 180 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb

Vyřizuje

Hrebeňárová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	75 m ²
Plocha parcely:	437 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám představujeme výbornou příležitost ke koupi zděné chaty v malebné lokalitě Lipové, v idylické části Seč. Nabízí se zde oáza klidu s promyšlenou dispozicí pro maximální pohodlí. Při vstupu vás přivítá vstupní hala, útulná kuchyně, spíž a obývací pokoj s přístupem na terasu, která nabízí ideální prostor pro rodinné chvíle s přáteli. Dřevěné schodiště vás zavede do druhého podlaží, kde se nachází dva pokoje se vstupem na menší terasu a výhledem na okolní zeleň. Chata má tři podlaží, z nichž jedno je vyhrazeno pro garáž, sociální a technické zázemí, zatímco ostatní dvě patra jsou plně obytná. Elektřina je původní, voda je zajištěna studnou a pro vytápění slouží krb. Odpady jsou řešeny jímkou. Celková plocha pozemku činí 437 m². Parkování je možné přímo před nemovitostí. Prodej zahrnuje veškeré vybavení. Strategická poloha 20 km od Prostějova a Boskovic a 35 km od Olomouce zaručuje snadný přístup k městským službám a zároveň uchovává poklidné prostředí venkova.