

Prodej bytu, 36 m², Svojsíkova, Nový Bor

Svojsíkova, 47301, Nový Bor



1 650 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Libuše Marková

GSM: 773 682 293

E-mail:

l.markova@reality11.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi slunného bytu 1+KK s lodžii 36m² v Novém Boru, ulice Svojsíkova. Nachází se ve 12. nadzemním podlaží panelového domu. Dům má dva výtahy.

Byt prošel rekonstrukcí - prostorná zděná koupelna s vanou, moderní kuchyňská linka, na chodbě šatní skříň. Bezpečnostní vchodové dveře.

Vyhledávaná klidná část Nového Boru, nedaleko centra města. Lokalita nabízí klid, výhled do přírody, ale současně veškerou občanskou vybavenost- včetně mateřské a základní školy, nákupní možnosti, MHD.

Tato nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodný investiční byt, který lze velmi dobře bez dalších starostí a investic pronajmout. Součástí naší nabídky je samozřejmě i tento servis. Měsíční výnos 6 000,-Kč/měsíčně. Nízké náklady na bydlení 2100,-Kč/měsíc. K bytu patří sklepní koje. Výhodné financování zajistíme. Ev. číslo: 26422.