

Prodej Rodinný dům, 290^{m²} | Středočeský kraj, Kolín, Barchovice, Hryzely, 9, 28163

28163, Barchovice

2 500 000 Kč

za nemovitost

včetně kompletních služeb
RK a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	290 m ²
Užitná plocha:	290 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům v obci Hryzely. Část domu byla opravena 2019 - samostatná bytové jednotka 1+kk nad stodolou s možností bydlení při opravě ostatních budov.

Zastavěná plocha - dům - 290 m², dílny - 115 m², stodola - 173 m².
Dům stojí na pozemku číslo 1 je o rozloze 1949 m².

Možnost zakoupit celý pozemek č.1 + č.2 o celkové rozloze 3899 m² za zvýhodněnou cenu.

Na pozemku se nachází několik vzrostlých stromů. Celý pozemek je oplocený.
Na pozemku číslo 2 je možné postavit rodinný dům. Dle územního plánu obce se jedná o plochy smíšené obytné - venkovské. Možnost výstavby dvojdomků.

Na pozemek zavedena elektřina. Voda o odpady řešeny individuálně.
Vhodné k trvalému bydlení, rekreaci či ke komerčnímu využití.

Přijďte na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105052.



Vyřizuje

Ing. Ondřej Bahenský

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz