



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1001

Prostorný byt 5+1 s garáží a zahradou, Jesenice, Praha západ

Na Terasé, 25242, Jesenice

11 220 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	151 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: NYNÍ JE CENA PO VÝRAZNÉ SLEVĚ!!

V zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi lukrativní nabídku prostorného bytu 5+1 s velkým sklepem, s garáží, dílnou nad garáží, parkovacím stáním pro dvě auta a velkou zahradou v obci Jesenice, Praha západ.

Byt se nachází ve slepé ulici v 1 patře podsklepeného domu o dvou bytových jednotkách. Z obou stran bytu jsou prostorné balkóny.

Prostorný vstupní prostor, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, špajz, ložnice, 3 pokoje. Součástí bytu je i prostorný sklep a technická místnost.

Vytápění bytu zajišťuje kondenzační plynový kotel z roku 2021 a poctivé litinové radiátory. Ohřev vody zajišťuje bojler z roku 2021. V obývacím pokoji jsou postavena nová krbová kamna.

Dále je zde vodovodní řád s možností přepnutí na vodu ze studny, veřejná kanalizace, plyn a elektřina.

Součástí zahrady 374 m² je vjezdová brána na zpevněné parkování pro dvě vozidla. Samostatně stojící garáž (22 m²) a nad garáží je stejně velký prostor s možností různého využití, např. dílna, sklad atd.

Podlahová plocha bytu 151 m², celková plocha včetně garáže a prostoru nad garáží je 195 m², zahrada 374 m².

V obci Jesenice najdete kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti od bytu je Lidl, Albert a další obchody a služby. Základní škola včetně základní školy umělecké, dvě mateřské školky. V blízkosti je i Sunny Canadian School. Jesenice zajišťuje zdarma službu Školní autobus v Jesenici za účelem dopravy žáků základních škol. V Jesenici jsou k dispozici i praktičtí lékaři pro děti i dospělé a další lékaři (kardio, gynekologie, oční, ortopedie a další).

Dopravní dostupnost do centra Prahy zajišťuje několik autobusových linek. Vzdálenost Jesenice - Praha centrum 16 km.

Srdečně Vás spolu s majitelem bytu zveme na prohlídku. V případě zájmu Vám naše finanční poradkyně pomůže se zajištěním hypotečního úvěru.



Vyřizuje

Tábořská Miroslava

Tel.: +420 724299880

GSM: +420 724299880
E-mail: realitytaborska@email.cz